

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**OBIEKT:** Przebudowa Świetlicy Wiejskiej w Kruszówce

**LOKALIZACJA:** Kruszówka 8  
gm. Miastków Kościelny  
dz. Nr 128/3, 129/1, 130

**INWESTOR:** Gmina Miastków Kościelny  
08-420 Miastków Kościelny  
ul. Rynek 6

**KOD – CPV**

1. Warunki ogólne	45000000 – 7
2. Konstrukcje murowe	45262500 – 6
3. Konstrukcje drewniane	45261210 – 9
4. Roboty wykończeniowe	45400000
5. Wykonanie pokryć dachowych	45260000

grudzień 2017 r.

**BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH  
I NADZÓR BUDOWLANY**  
*inż. Edward Skwareczyński*  
08-400 Garwolin, ul. Baśniowa 3  
Uprawnienia budowlane nr 375/Wa/75  
NIP: 826-127-14-46; REGON: 710229842

## **Wymagania ogólne**

### **Przedmiot specyfikacji technicznej (ST):**

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania techniczne wykonania i odbioru robót związanych z rozbudową Szkoły Podstawowej w Iwowie wraz z budową Sali gimnastycznej z zapleczem.

### **Zakres stosowania:**

Specyfikacja techniczna dla odbioru i wykonania robót budowlanych stanowi zbiór wymagań technicznych i organizacyjnych dotyczących procesu realizacji i kontroli jakości robót, które są niezbędne do określenia ich standardu i jakości.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

Specyfikacja techniczna uwzględnia wymagania Zamawiającego i możliwości Wykonawcy w krajowych warunkach wykonawstwa robót.

Specyfikacja techniczna opracowana jest w oparciu o obowiązujące oraz zalecane normy, normatywy i wytyczne.

### **Roboty murarskie:**

Przy odbiorze cegły, bloczków, pustaków należy sprawdzić zgodność klasy z wymogami dokumentacji technicznej.

Marka i skład zaprawy powinna być zgodna z danymi podanymi przez projektanta.

Orientacyjny skład objętościowy zapraw cementowych (cement : piasek)

Cement 25 3MPa 1:5, 12MPa 1:1

Cement 35 5MPa 1:5, 12MPa 1:1,5

Orientacyjny skład objętościowy zapraw cementowo – wapiennych (cement : wapno hydratyzowane : piasek)

Zaprawa marki 3MPa 1:1:7

Zaprawa marki 5MPa 1:0,3:4.

Przy murowaniu cegła suchą w porze suchej należy cegły przed ułożeniem w murze polewać wodą.

Konstrukcje murowe należy wykonywać w temp. powyżej 0°C. Przy temp. niższych niż 0°C należy dodawać środki umożliwiające wiązanie i twardnienie zaprawy zgodnie z instrukcją wydaną przez ITB.

W zwykłych murach grubość spoiny nie powinna przekraczać 1,5cm a minimalna 0,5cm.

Dopuszczalne odchylenia od pionu powierzchni i krawędzi na wysokości 1m – 6 mm, na wysokości 1 kondygnacji – 10 mm.

Dopuszczalne odchylenie muru w poziomie pod stropem na długości 1m – 2 mm.

## **Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną**

### **Wstęp:**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru pokryć dachowych blachą dachówkopodobną wraz z obróbkami blacharskimi oraz rynnami i rurami spustowymi.

**Ogólne wymagania dotyczące robót:**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST Kod CPV 45000000.

**Rodzaje materiałów:**

Wszelkie materiały do wykonania pokryć dachowych powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobatkach technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

Blacha stalowa powlekana powłokami poliestrowymi, grubości 0,5-0,55mm, arkusze o wymiarach 1,0x2,0m lub 1,25x2,0m.

Blachy dachówkowe, grubości 0,5-0,7mm, obustronnie cynkowane metodą ogniową, pokryte powłokami poliestrowymi w kolorze brązowym oraz pokryte warstwą pasywną. Szerokość arkuszy 1,185m, długość do 7,2m.

Wszystkie materiały do pokryć dachowych powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz według odpowiednich norm wyrobu.

**Sprzęt do wykonywania robót:**

Roboty można wykonywać ręcznie lub przy użyciu innych specjalistycznych narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

**Transport materiałów:**

Do transportu materiałów stosować samochód skrzyniowy lub ciągnik z przyczepą. Blachy do pokryć dachowych mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Materiały należy układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej i zabezpieczyć przed możliwością przesuwania się podczas transportu. Jeżeli długość elementów z blachy dachówkowej jest większa niż długość pojazdu, wielkość nawisu nie może przekroczyć 1m.

**Wykonanie robót:****Podkłady:**

Podkład pod pokrycie powinien spełniać następujące wymagania:

- pochylenie płaszczyzny połączy dachowych z desek lub łąt powinno być dostosowane do rodzaju pokrycia, zgodnie z wymaganiami PN-B-02361:1999.
- równość powierzchni deskowania powinna być taka, aby prześwit pomiędzy powierzchnią deskowania a łątą kontrolną o długości 3m był nie większy niż 5mm w kierunku prostym do spadku i nie większy niż 10mm w kierunku równoległym do spadku.
- równość płaszczyzny z łątą powinna być analogiczna jak podano powyżej na co najmniej 3 krokwiach.
- podkład powinien być zdylatowany w miejscach dylatacji konstrukcyjnych. Szerokość szczelin dylatacyjnych powinna wynosić 2-4cm, a szczelin obwodowych około 2cm. Szczeliny dylatacyjne termiczne i obwodowe powinny być wypełnione materiałem elastycznym lub kitem asfaltowym.
- w podkładzie powinny być usztywnione krawędzie zewnętrzne. Podkłady z desek pod pokrycie blachą powinny być wykonane z desek obrzynanych grubości 25mm i szerokości 12 do 15cm.

Odstępy między deskami powinny wynosić nie więcej niż 5cm. Gwoździe powinny być głęboko wbite w deski, aby ich łepki nie stykały się z blachą.

#### **Podkłady z łąt pod pokrycie z blach dachówkowych:**

W podkładzie z łąt pod pokrycie z blach dachówkowych należy przestrzegać następujących zaleceń:

- na krokwiach ułożyć folie wstępnego krycia FWK z zakładami minimum 15cm.
- łąty należy przybijać na kontrłątach, równoległe do linii okapu, za pomocą gwoździ ocynkowanych.
- pierwszą łątę umieszcza się w linii okapu, pozostałe równoległe do niej, z rozstawem odpowiadającym wymiarowi pojedynczego profilu dachówki.

#### **Pokrycie z blachodachówki**

Pokrycie z blachodachówki na całej powierzchni dachu bez dachu nad wejściem.

Należy przestrzegać następujących zasad:

- blachy przycina się za pomocą nożyc wibracyjnych, piły lub nożyc do blach. Nie wolno do cięcia używać szlifierek kątowych lub innych narzędzi wytwarzających podczas cięcia wysoką temperaturę ze względu na korozję miejsc ciętych.
- po cięciu i wierceniu należy usunąć wszystkie metalowe odpady mogące spowodować odbarwienie powierzchni blach.
- blachodachówka mocowana za pomocą wkrętów samo nawiercających. Podkładka powinna nieznacznie wystawać poza brzeg górnej podkładki stalowej. Wkręty powinny być mocowane w co drugiej fali, w co drugim rzędzie dachówek, zaś przy okapie i w kalenicy – w każdej fali oraz w każdym szeregu dachówek na bocznej nakładającej się krawędzi.
- pokrycie powinno być wentylowane, tak aby powietrze mogło swobodnie przepływać od okapu do kalenicy pod warstwą pokrycia z blachy.
- niezbędne jest prawidłowe uszczelnienie kalenicy i okapu za pomocą specjalnych uszczelek. Przy spadku do 30° zaleca się stosowanie uszczelek wzdłuż całej kalenicy i okapu, zapewniając dostęp powietrza przy okapie oraz wylot w kalenicy. Przy nachyleniu połaci dachowej powyżej 30° można pozostawić bez uszczelek kalenicę dachu, zaginając do góry dolną część fal.
- wszystkie uszkodzenia powłok powstałe w czasie transportu i montażu należy zamalować farbą zaprawową.

#### **Obróbki blacharskie**

Obróbki blacharskie powinny być dostosowane do rodzaju pokrycia.

Przy wykonywaniu obróbek blacharskich należy pamiętać o konieczności zachowania dylatacji. Dylatacje konstrukcyjne powinny być zabezpieczone w sposób umożliwiający przeniesienie ruchów poziomych i pionowych dachu w taki sposób, aby następował szybki odpływ wody z obszaru dylatacji.

#### **Urządzenie do odprowadzania wód opadowych z PVC**

Uchwyty rynnowe z PVC należy zamocować do deski okapowej o wyregulowanym spadku podłużnym w odstępach nie większych niż 50cm.

Łączenie rynien i lejów spustowych złączkami rynnowymi wykonać za pomocą kleju.

Rynny dachowe i elementy wyposażenia powinny odpowiadać wymaganiom podanym w PN-EN 607:1999.

Rury spustowe mocowane do ścian uchwytyami, rozstawionymi w odstępach nie większych niż 3m.

#### **Posadzki**

Posadzka w holu, sali i ustępach z gresu o odporności na ścieranie minimum 4 i skuteczności antypoślizgowej R 9 – R 10.

Gładź cementowa pod posadzki i posadzki z gresu oddylatowane od ścian styropianem grubości 2 cm.

Gładź cementowa grubości 5 cm zbrojona siatką stalową  $\varnothing$  5 mm.

#### **Kontrola jakości robót**

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji oraz obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

inż. Edward Skwareczyński  
Uprawnienia badawcze  
Nr 375/75